

321 000 €

Professionnel local professionnel

Surface : 94 m²

Local professionnel G23081 Gardanne

GARDANNE -13120- En exclusivité, fonds de commerce + local à vendre dans un emplacement ultra-privilégié avec une clientèle régulière. Le local fait 94 m² + mezzanine possible, il est tout équipé (chambre froide, chambre de pousse, 2 fours, réfrigérateur, presses). Il dispose d'une terrasse agréable. Les bilans sont bons. Nous contacter pour plus de renseignement ou organiser une visite. Honoraires 7% du prix de vente à la charge de l'acquéreur. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C