

298 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 2023

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Centre ville, Ascenseur

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement G24025 Gardanne

GARDANNE -13120 - La Provençale Gardanne vous présente ce bel appartement t3 de plus de 60m2 avec terrasse et places de parkings. situe au 3eme etage d'une residence neuve terminee en 2023, il se compose d'un espace de vie lumineux avec cuisine ouverte equipee de materiaux et electromenager de qualite. vous apprecierez la grande ouverture donnant sur une loggia de 7m2 exposee au sud est et offrant une vue degagee lointaine sur la vallee. etant traversant, vous retrouverez les deux chambres, dont une avec placard, a l'autre extremite de l'appartement, ainsi que la salle de bain, un wc et deux rangements dans l'entree et le couloir. pour finir, deux places de parking en sous sol (avec possibilite de les fermer en box) viennent completer ce bien. fibre, thermostat, visiophone, entrée securisee... cette opportunitè rare a la vente est à découvrir sans tarder ! charges de copropriétés 300€/trimestre. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

