

**58 000 €**

**Achat cabanon  
studio  
Surface : 16 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 7571 m<sup>2</sup>  
Année construction : Avant 1943  
Vue : Campagne  
Eau chaude : Sans  
État intérieur : A rafraîchir  
État extérieur : Bon  
Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme absolu

1 terrasse

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Cabanon T23104 Bras

BRAS - 83149 - Votre agence La Provençale vous propose ce cabanon d'une surface de 16 m<sup>2</sup> sur un terrain de 7 571 m<sup>2</sup>. Il offre un espace de vie lumineux, bénéficiant d'une vue sur la campagne, cette maison de plain-pied est idéale pour les amoureux de la nature et du calme absolu. Construite avant 1943, elle conserve un charme authentique. Non raccordé à l'eau et électricité. La commune de Bras offre de nombreux atouts pour l'achat d'un cabanon de loisir. Tout d'abord, sa localisation idéale en Provence-Alpes-Côte d'Azur lui confère un cadre naturel exceptionnel, entre montagnes et paysages verdoyants. De plus, Bras bénéficie d'une excellente qualité de vie, avec des infrastructures de qualité telles que des écoles, des commerces et des services de proximité. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou pour organiser une visite. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Informations générales :

58 000 € honoraires d'agence inclus

