

30 000 €

Professionnel

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

État général : Bon



6481 Aix-en-Provence

Aix-en-Provence "13100" Votre agence Saint Jean de Malte Cours Mirabeau, vous propose à la vente dans le centre-ville, proche de la mairie un droit au bail. Boutique d'environ 27 m<sup>2</sup>, comprenant au rez-de-chaussée l'accueil clientèle avec point de vente d'environ 15 m<sup>2</sup> et à l'étage espace de fabrication d'environ 12 m<sup>2</sup> avec point d'eau et toilette. Climatisation réversible, grille électrique, vitrine de trois mètres. Loyer charges comprises 1318€. Droit au bail 30.000 euros. Mdt 6481. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

DROIT AU BAIL

Saint Jean de Malte - Aix en Provence