

255 000 €

Professionnel

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Vue : Citadine

Prestations :

Terrasse, Climatiseur



## d240034 Roquevaire

La provençale vous propose en exclusivité à la vente l'incontournable café le Provence: le plus ancien bar de Roquevaire idéalement situé au coeur du village. L'établissement se compose: d'une grande salle de 100 m<sup>2</sup> climatisée comprenant 25 places assises ainsi que d'une grande terrasse de plus de 250 m<sup>2</sup> comprenant 40 couverts. Une cuisine de 20 m<sup>2</sup> équipée, wc. En sous-sol une réserve de 100 m<sup>2</sup>. Sont compris dans la vente, les murs, le fond, la licence 4, ainsi que les équipements et le mobilier. Honoraire charge vendeur : 5 % prix FAI: 278500 euros Mandat :D240034

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

