

368 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

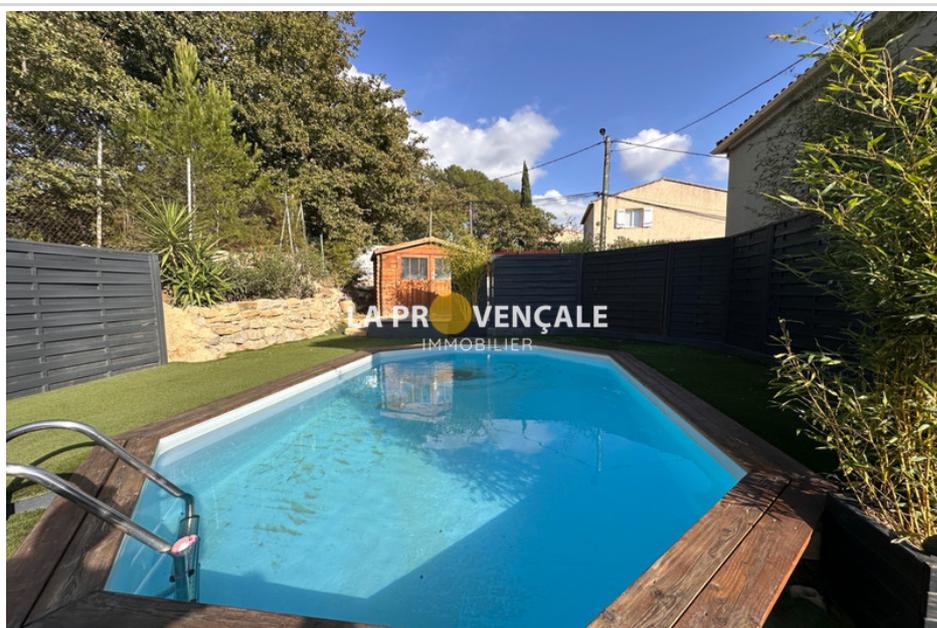
**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Parking visiteurs, Double vitrage, Piscine, Centre ville, Climatisation panoramique



## Appartement D25001 La Bouilladisse

LA BOUILLADISSE – Proximité centre village Dans une petite copropriété de 2 logements, découvrez ce charmant appartement T3 de 65 m<sup>2</sup> habitables, bénéficiant d'un cadre calme et d'une exposition sud-ouest. Il s'accompagne d'un terrain clos d'environ 220 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter d'une piscine privée (semi-enterrée), d'une terrasse ensoleillée et de deux cabanons (1 coin bar et 1 pour le rangement). Un espace parking est également inclus à l'intérieur de la propriété. L'intérieur se compose d'un séjour/salon lumineux et un espace repas, ainsi qu'une cuisine américaine entièrement équipée et aménagée. Le couloir dessert deux chambres, une salle d'eau avec WC. À quelques pas seulement des commodités du village, cet appartement est équipé de prestations confortables telles que la climatisation réversible et le double vitrage PVC. Un véritable havre de paix proche de toutes commodités ! Mandat D25001 Honoraire charge vendeur

### Informations légales

368 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 10/07/2025

