199 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 67 m²
Surface séjour : 38 m²
Année construction : 1967
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait
Prestations :
Double vitrage

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
2 parkings

Informations légales
199 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 240 € (20 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement T24081 Pourrières

POURRIERES - 83910 - Votre agence La Provençale vous propose ce joli appartement T2 d'environ 67m² avec deux places de stationnement privatif. Vous y découvrirez un grand et lumineux séjour exposé plein Sud avec sa cuisine américaine équipée, une grande chambre avec placard et une salle d'eau avec WC. Il dispose également d'un agréable espace extérieur. Possibilité de monter une cloison pour créer un T3. Situé dans une maison rénovée pour la vente, vous intégrerez cet appartement dans une petite copropriété à faibles charges et sans frais à venir. Idéal pour un premier achat. À voir sans tarder !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 860 à 1200 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 05/07/2025