

**169 900 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle thermodynamique**

**État intérieur : Rénové**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage PVC, Centre ville, Cave

**2 chambres**

**1 salle de douche**

**1 cave**



### Appartement T25051 Trets

Appartement duplex de 64 m<sup>2</sup>, entièrement rénove, qui offre deux chambres lumineuses et une cave pour le rangement. Idéalement place en rez-de-chaussée, il se trouve à proximité immédiate des commerces, écoles et transports. A visiter sans tarder !

#### Informations légales

169 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 800 € (67 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 330 à 550 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 13/12/2025

