

50 000 €

**Achat box fermé**

**Prestations :**

Portail électrique, Facile d'accès



## Box fermé 6495 Aix-en-Provence

voire agence vous présente une excellente opportunité : un charmant garage fermé de 27 m<sup>2</sup> au sein d'une résidence située dans le secteur universitaire. Profitez de la tranquillité d'une résidence sécurisée avec portail électrique, offrant non seulement la sécurité, mais également la praticité. Ce vaste garage vous offre un espace idéal pour garer votre véhicule en toute sécurité tout en bénéficiant de la possibilité d'entreposer divers objets. Sa polyvalence en fait un investissement attractif, loué précédemment à 170 € charges comprises, témoignant de son fort potentiel locatif. Les charges mensuelles de seulement 15 € ajoutent à l'attrait financier de cette proposition. Ne manquez pas cette occasion de bénéficier d'un espace pratique et potentiellement lucratif au cœur du secteur universitaire. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Informations générales :

50 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

