

259 000 €

**Achat maison de village**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2015**

**Exposition : Sud ouest**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Climatisation, Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

25/06/2021 - Prix T.T.C



### Maison de village G21021 Bouc-Bel-Air

L'agence La Provençale Gardanne vous propose ce bien idéalement située sur la commune, cette maison de village offre tous les avantages du village sans ses inconvénients. Agréable et lumineuse, cette habitation de type 3 a été entièrement créée en 2015 et offre des prestations actuelles et une vue dégagée. Le bien se compose d'une entrée, d'un salon cathédrale avec cuisine ouverte aménagée, d'un dégagement avec placard, d'une salle d'eau, d'un wc et de deux chambres dont une à l'étage donnant accès à une terrasse tropézienne de 7.90m<sup>2</sup>. A pied du marché et des commerces. Stationnement aisé à proximité. A voir rapidement. Mandat numéro : G21021; Copropriété de 2 lots Charges annuelles : 0 euros. 259000 euros Honoraires à la charge du vendeur. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur.

Informations générales :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 259 000 € honoraires d'agence inclus

