

**249 000 €**

**Achat maison de village**

**4 pièces**

**Surface : 76 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1940**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

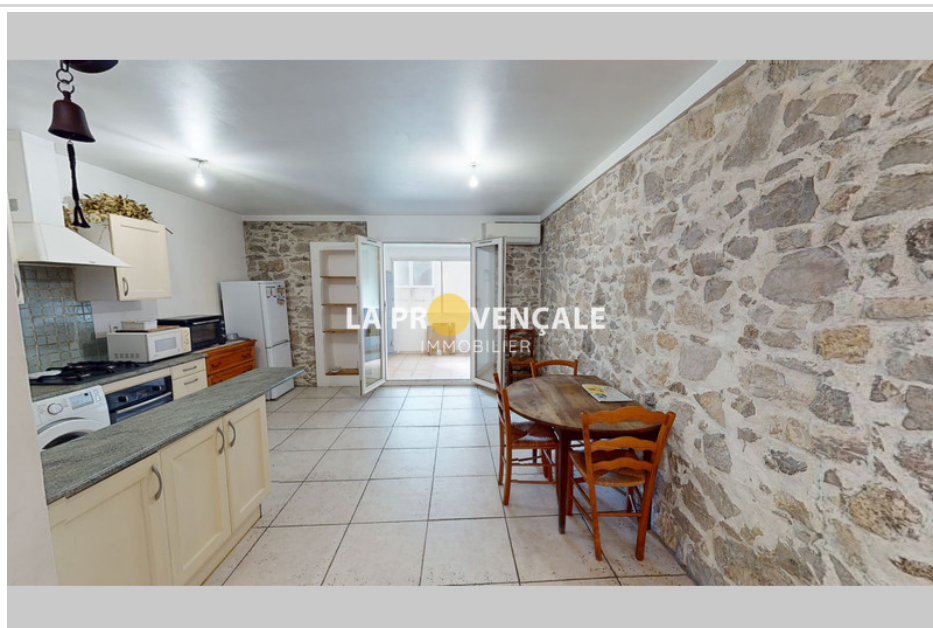
1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison de village 23068 Fuveau

FUVEAU "13710" En exclusivité dans votre agence. Si vous aimez le charme des maisons de village pour installer votre petite famille, je vous invite à découvrir cette belle maison traversante, située en plein cœur du village et proche de toutes les commodités (écoles, bus, commerces), au calme. Vous trouverez au rez-de-chaussée une grande pièce de vie avec sa cuisine ouverte, une salle d'eau et wc. À l'étage, 2 belles chambres avec rangement, une salle d'eau et wc. En sous-sol un très grand garage avec coin buanderie. Mdt 23068 Honoraires charge vendeurs. Ce bien vous est présenté par l'Amepi Vallée de l'Arc. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Informations générales :

249 000 € honoraires d'agence inclus

