LA PROVENÇALE
Votre partenaire immobilier privilégié depuis 1989

SNPI AMEPI

## 595 000 €

**Achat maison**
**6 pièces**
**Surface : 113 m²**

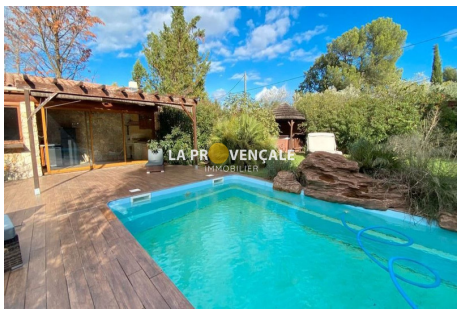
**Surface séjour :** 56 m²
**Surface terrain :** 746 m²
**Exposition :** Plein sud
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** Bon
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Double vitrage, Chambre de plain-pied, Piscine

2 chambres
1 salle de bain
1 garage

**Classe énergie (dpe) :** C
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

## Maison 25018 Fuveau

FUVEAU - 13710 - Votre agence vous propose en exclusivité, au sein d'un secteur calme et pavillonnaire de Fuveau, cette belle maison est composée d'une véranda de 23 m² environ, d'un grand espace de vie ouvert sur une cuisine équipée et aménagée, d'une chambre de plain-pied ainsi que d'un grand dressing, d'une buanderie, de WC séparés et d'une grande salle de bain avec douche balnéo à l'italienne, baignoire à remous et évier double vasque. Deux jolis couchages sur une pièce mansardée se trouvent à l'étage. Un grand jardin paysagé de 746 m² environ exposé plein sud avec piscine, cuisine d'été, jacuzzi et sauna, une dépendance de 12 m² environ avec douche, ainsi qu'un garage et un abri voiture complètent ce bien.  La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »
Informations générales :
595 000 € honoraires d'agence inclus