

389 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 141 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, 2 conduits existants pour cheminée, Chambre de plain-pied, Calme, Piscine 3.9 * 9.8 (75m3)

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison T24091 Ginasservis

L'agence La Provençale vous invite à découvrir cette magnifique maison R+1 d'environ 141 m², sur un terrain de 1200 m² avec dépendance. Nichée dans une impasse tranquille, vous tomberez sous le charme de son cadre verdoyant à Ginasservis. À l'intérieur, entièrement rénové, vous serez accueilli par une grande pièce de vie lumineuse avec une cuisine américaine équipée, qui s'ouvre sur une belle terrasse, idéale pour profiter du soleil. L'espace nuit comprend trois chambres de plain-pied, une chambre à l'étage, et des combles aménageables pour encore plus de possibilités. Chaque chambre est équipée de placards. Vous y trouverez aussi une buanderie, une salle de bain et une salle d'eau, pour un maximum de confort. À l'extérieur, une superbe piscine vous attend, avec une vue dégagée sur la Sainte-Baume – le cadre parfait pour des moments de détente. Un vrai coup de cœur à ne pas manquer ! Risques : Consultez les informations sur www.georisques.gouv.fr.

Informations générales :

389 000 € honoraires d'agence inclus

