

268 000 €

**Achat villa**

**3 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2022**

**Exposition : Sud est**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,  
Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

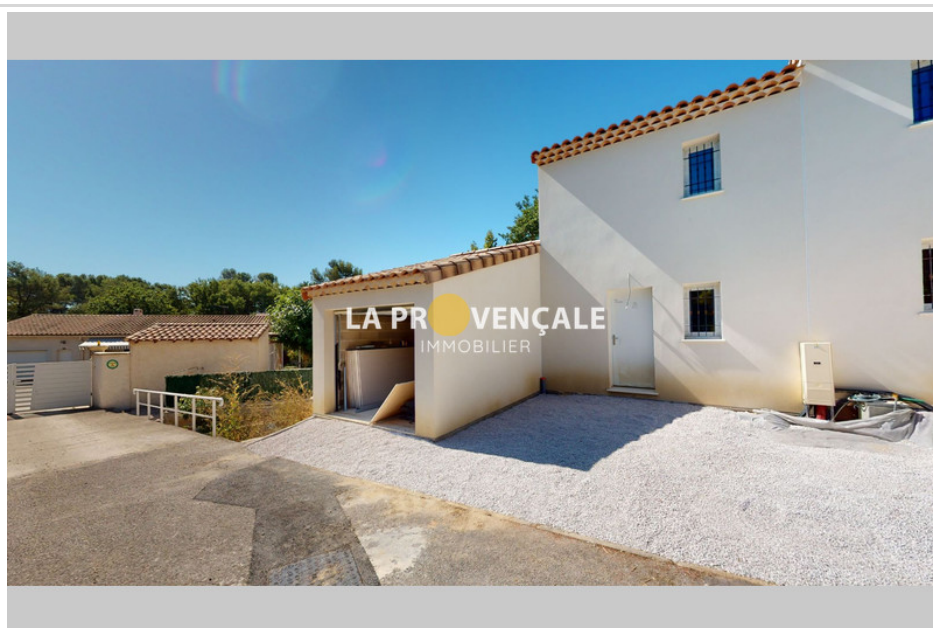
1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Villa 23061 Gréasque

Gréasque - 13850 - En Exclusivité, votre agence vous propose à la vente, cette villa de type 3 en R+1 construite en 2022 d'une surface d'environ 50 m<sup>2</sup> implantée sur un terrain d'environ 150 m<sup>2</sup>. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux, exposé Sud-Est, un espace cuisine à faire, ainsi qu'une chambre et wc. À l'étage une chambre, une salle d'eau avec wc. Nous retrouvons à l'intérieur des prestations et des équipements de qualités. Sur les extérieurs, nous bénéficions d'un petit jardinet pour profiter d'un environnement au calme et sans vis-à-vis. Un garage avec un espace de stationnement. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ». Ce bien vous est présenté par l'Amepi Vallée de l'Arc. Honoraires charge vendeurs.

Informations générales :

268 000 € honoraires d'agence inclus

