

219 000 €

**Achat maison de ville**

**4 pièces**

**Surface : 204 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Maison de ville G23102 Marseille

MARSEILLE-13015- Votre Agence La Provençale vous propose en exclusivité, dans une petite impasse au calme cette maison de ville aux multiples possibilités. En effet, vous avez au RDC un grand garage de 112m<sup>2</sup>, au 1er un appartement T3 d'environ 102m<sup>2</sup> et au 2eme un grand loft de 102m<sup>2</sup> à aménager. Possibilité de faire plusieurs lots. À visiter sans tarder. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Informations générales :

219 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C

