

224 700 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 84 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : normal**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Terrasse

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison T23091 Pourrières

POURRIERES - 83910 - Votre agence La Provençale vous propose cette maison qui se décompose de la manière suivante : au RDC, vous trouverez une entrée desservant un spacieux placard et une pièce voutée de 14m<sup>2</sup> avec wc. au 1er étage vous profiterez d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur le balcon. Vous disposerez au 2ème étage d'une chambre et d'une vaste salle d'eau. Le dernier étage vous offrira une grande chambre mansardée de 20 m<sup>2</sup>. Le charme de l'ancien et la luminosité générée par l'exposition sud est comptent parmi les atouts de cette charmante maison d'époque. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Informations générales :

224 700 € honoraires d'agence inclus

