

**369 000 €**

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 113 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

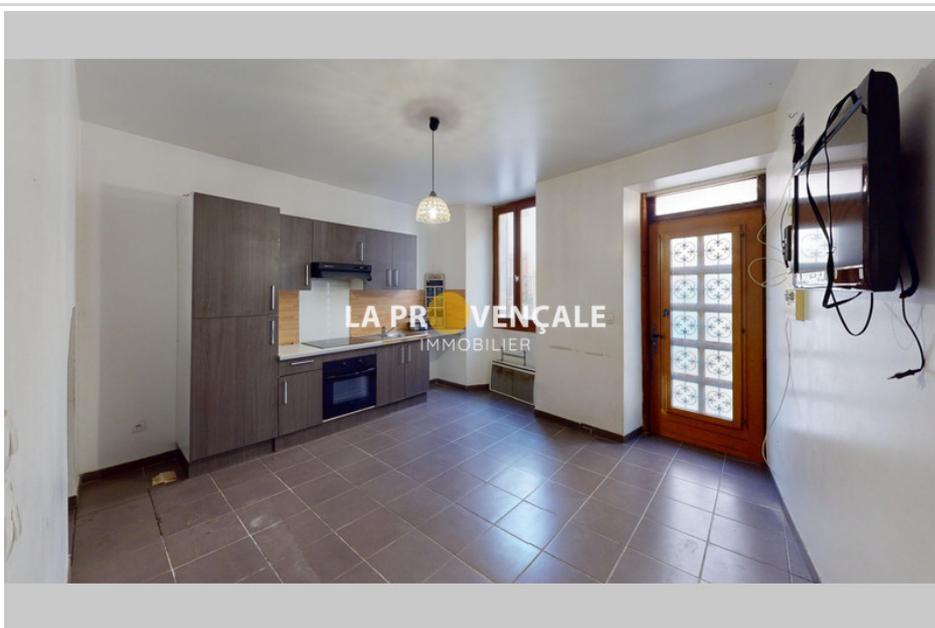
1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village 24065 Simiane-Collongue

SIMIANE "13109" Votre agence La Provençale vous propose à la vente, cette maison située au cœur du village, proche des commodités. Cette habitation vous séduira par son côté atypique. Elle se compose d'une cuisine indépendante, d'un salon, de trois chambres, d'une salle d'eau avec wc. Des combles pouvant être aménagés. Double vitrage, chauffage électrique. À visiter sans tarder. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ». Mdt 24065.

Informations générales :

369 000 € honoraires d'agence inclus

