

1 256 € / mois

Location rez-de-jardin

3 pièces

Surface : 78 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking



Rez-de-jardin 1085 Fuveau

Très joli bas de maison de type 3 avec grande terrasse couverte, jardin, à proximité du centre du village, composé d'un séjour/cuisine aménagée et équipée, salon, 2 chambres, buanderie, sde avec toilettes + toilettes séparés, à saisir. Libre: 01/10/2025 Loyer: 1216.00 € + 40 € de chges Caution : 1216 € Frais d'agence 1014 € dont 234 € d'état des lieux d'entrée progestimmo@orange.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 256 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 216 €).

1 014 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 234 € TTC pour l'état des lieux), 1 216 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 3 290 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 620 à 910 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 29/08/2025

