

99 000 €

Professionnel

Année construction : 2022

Vue : Citadine

Prestations :

Terrasse, Climatiseur, Parking extérieur



d25013 Auriol

La Provençale à la Destrousse vous propose en exclusivité le fonds de commerce d'un primeur située à pont de Joux. (cède son activité pour maladie) Beau linéaire vitrine de 6 mètres. Quartier dynamique et récent avec de nombreux commerces et bureaux (gare du val tram à 200 m) Pas de restauration et de préparation sur place. bail commercial 3 6 9 Locaux neufs et équipés avec facture . CA HT 2024: 70 K sur 9 mois, Pas de salarié à reprendre. Paiement du loyer mensuel. Loyer CC et impôt foncier inclus : 1800Euros HT/mois. Non soumis au DPE N'hésitez pas à nous contacter pour programmer une visite Non soumis au DPE Les honoraires sont à la charge du vendeur. Mandat : d25006 99000 hai

Document non contractuel - 16/07/2025

