

231 500 €

Professionnel

Année construction : 1989

Vue : Citadine

État général : Bon

Prestations :

Grille, Rideau métallique, Terrasse,

Climatiseur



d25033 Carnoux-en-Provence

L'agence immobilière la Provençale la Destrousse vous propose à la vente ce fonds de commerce situé dans la zone commerciale et d'activité de Carnoux en Provence. Ses atouts : - Forte visibilité, environnement d'enseignes nationales, commerces de proximité, mais aussi de nombreuses entreprises, terrasse. - Accessibilité très aisée parking clientèle gratuit. Descriptif : Cette creperie refait à neuf avec un style vintage , idéal pour de la Restauration totalise 80m². - Surface au sous-sol : 20m² – Accessible aux PMR, — Parking privatif gratuit - Conditions locatives – Bail commercial : 3/6/9 ans – Loyer mensuel (HC-HT) : 1700 euros par mois, - Référence annonce : 1757P13C/MANDAT n d 25033 Non soumis au DPE

Document non contractuel - 13/10/2025

