

1 190 € / mois

Professionnel local professionnel

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Prestations :

Ascenseur, Interphone, Climatisation,  
Accès handicapé



### Local professionnel 740 Gardanne

À LOUER – Local professionnel idéalement situé à Gardanne ! Découvrez ce charmant local professionnel en plein cœur de Gardanne, sur le Boulevard Carnot. Avec une surface d'environ 70 m<sup>2</sup>, ce local spacieux et lumineux offre un cadre de travail agréable et fonctionnel. loyer 1160 € plus 30 € de provisions de charges  
Caractéristiques : 3 pièces + 1 pièce d'accueil 2 WC, dont 1 accessible aux personnes à mobilité réduite Grande terrasse ensoleillée de 18,78 m<sup>2</sup> Idéal pour bureaux, cabinet médical, ou toute autre activité professionnelle ! Emplacement stratégique en centre-ville, proche des commerces et des transports, notamment de la gare, Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour une visite.

Document non contractuel - 08/06/2025

