370 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 97 m²
Surface séjour : 34 m²
Surface terrain : 80 m²
Année construction : 2012
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Terrasse, Double vitrage, Climatisation, Calme

3 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Informations légales
370 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison T25064 Pourcieux

Cette maison récente d'environ 90 m² habitables offre un cadre de vie confortable, fonctionnel et lumineux. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée pratique, d'un cellier, d'une buanderie, d'une salle d'eau avec WC, ainsi que d'une belle pièce de vie de plus de 30 m². La cuisine ouverte s'intègre parfaitement à l'ensemble et s'ouvre directement sur une terrasse et un jardin sans vis-à-vis, idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité. À l'étage, le palier dessert trois chambres avec rangements intégrés, une salle de bains et un WC indépendant. Un petit garage extérieur vient compléter ce bien. La maison est en excellent état, aucun travaux ne sont à prévoir. Vous n'aurez plus qu'à poser vos valises. Parfaite pour un premier achat ou pour une famille souhaitant s'installer dans un cadre de vie agréable et serein.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 09/07/2025