

229 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2015

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation reversible

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement G26014 Gardanne

GARDANNE - 13120- Votre agence vous propose à la vente au rez de jardin d'une résidence récente d'un seul étage (2015), appartement de type 2 d'environ 39 m² avec terrasse couverte et jardinet d'environ 62 m² + place de stationnement privative extérieure. Etat général irréprochable, climatisation reversible, chauffe-eau thermodynamique, double vitrage, cuisine équipée. Faible charge de copropriété 35 euros/mois (consommations individuelles). La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Informations légales

229 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (41 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 400 € (33 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 11/02/2026

