

210 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 32 m²**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Climatisation panoramique

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

**Informations légales**

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 450 € (38 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr).



**Appartement G26013 Meyreuil**

MEYREUIL - Votre agence vous propose à la vente ce magnifique appartement de type 2 en duplex. Il se compose au rdc d'une cuisine US avec séjour donnant sur un jardin privatif sans vis-à-vis. À l'étage, vous trouverez une salle de bains et une chambre. Construction de 2024 avec décennale, climatisation, isolation phonique, double vitrage, étude béton... 2 places de parking privatives, canal de Provence. À voir rapidement !! Idéal premier achat ou investisseur !! Copropriété de 3 lots : 150€/an de charges

Document non contractuel - 11/02/2026

