

263 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2021

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Parking visiteurs, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Centre ville,

Résidentiel, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

263 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement D25031 Aubagne

La Provençale la Destrousse vous propose un Appartement type 3, lumineux avec terrasse et grand garage à Aubagne proche de la gare et du centre-ville. Au 2^{ème} et dernier étage d'une résidence récente (2021), venez découvrir ce bel appartement de 52 m², vous profiterez d'une terrasse de 11,5 m², idéale pour vos moments de détente, ainsi que d'une vue panoramique à 360° sur l'église d'Aubagne et les collines environnantes. L'appartement se compose d'une pièce de vie conviviale ouverte sur l'extérieur, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Un simple rafraîchissement des peintures est à prévoir, aucun travaux à prévoir. Un très grand garage fermé de 16 m² vient compléter ce bien rare sur le secteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Mandat d25028 Honoraires charges vendeurs

Document non contractuel - 14/11/2025

