

139 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Double vitrage, Centre ville

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

139 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement d25034 Aubagne

La Provençale la Destrousse vous propose en exclusivité un Appartement T3 investissement locatif idéal. Opportunité à saisir pour cet appartement Type 3 d'une surface de 60m². Situé au 2^e étage sans ascenseur d'un petit immeuble ancien de quatre lots offrant un cadre calme et convivial situé au centre-ville et des commerces. Cet appartement est composé d'un coin cuisine avec, deux chambres, salle d'eau, wc. Nombre de lots : 4 Bien soumis au régime des copropriétés Quelques petits travaux sont à prévoir. Idéal investissement locatif !! N'hésitez à nous consulter pour plus d'informations. Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site À visiter rapidement, Les honoraires sont à la charge du vendeur À propos de la copropriété : Nombre de lots : 4 Charges prévisionnelles annuelles : 360 € Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre...

Document non contractuel - 14/11/2025

