

590 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation réversible, Store banne,
Cuisine aménagée et équipée, Double
vitrage, Résidence sécurisée, Nombreux
rangements, Centre ville

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

590 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(56 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 900 € (158 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement D25027 Cassis

L'Agence la Provençale a le plaisir de vous proposer, au cœur du village, dans un environnement recherché pour la proximité des commodités, du port et de la plage, ce magnifique appartement 3 pièces de 72 m², entièrement rénové avec soin et matériaux de qualité, dans une résidence sécurisée. Une entrée avec placard aménagé et équipé, un espace de vie de 30m² baigné de lumière, une cuisine contemporaine ouverte entièrement aménagée et équipée, prolongée d'une loggia avec coin buanderie, avec accès à une terrasse exposée plein sud de plus de 12 m², idéale pour vos moments de détente. Côté nuit, l'appartement propose deux chambres au calme avec placard de rangement, une élégante salle de bains équipée d'une baignoire et d'une douche, ainsi qu'un WC indépendant. Rénovation récente et prestations très soignées Une terrasse plein Sud Appartement traversant et lumineux Cave privative Stationnement libre dans la résidence Possibilité de louer un...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 720 à 1010 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 06/09/2025

