

212 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme, Portail automatique, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 25056 Châteauneuf-le-Rouge

Châteauneuf-le-Rouge - 13790 - Votre agence vous propose à la vente cet appartement T3 de 62,32 m² environ entièrement rénové idéal investisseur loue 1015 € cc/mois. Découvrez cet appartement t3 lumineux, situé au 1er étage d'une résidence sécurisée de 20 logements, avec stationnements au sein de la copropriété. Entièrement rénové récemment, cet appartement ne nécessite aucun travaux. Il est vendu loué, idéal pour un investissement locatif sécurisé avec revenus immédiats. Agencement fonctionnel : entrée séjour lumineux et spacieux cuisine américaine aménagée deux chambres avec rangements salle de bain wc sépare prestations : double vitrage pvc climatisation réversible appartement en excellent état général places de parking libres dans la résidence, portail automatique infos investisseur : loué avec bail 3 ans en cours loyer mensuel : 1 015 € cc (dont 65 € de charges) bonne rentabilité locative aucune procédure en cours dans la...

Document non contractuel - 08/06/2025

Informations légales

212 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (20 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

