140 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Année construction : 1962

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

140 000 € honoraires inclus

6,87% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (131 000 € hors honoraires), bien en copropriété(40 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 925 € (77 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement G25018 Gardanne

GARDANNE -13590- Votre agence vous propose à la vente cet appartement de type 3 de 54 m² env. situé au 4 eme et dernier étage. Il se compose d'un séjour avec balcon plein sud, 2 chambres, une salle d'eau et une cuisine indépendant avec balcon. L'appartement dispose également d'une cave privative. Vendu loué 814.50€/ mois. 140 000€ (dont 6.3% d'honoraire charge acquéreur) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCALE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750.

Document non contractuel - 08/06/2025