

305 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2023

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Alarme, Volets roulants électriques,
Double vitrage, Résidence sécurisée,
Centre ville, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Informations légales

305 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement G25075 Gardanne

GARDANNE-13120- En exclusivité, découvrez le confort de vie dans ce superbe appartement de type 3 pièces. Idéalement situé dans un secteur privilégié et résidentiel de Gardanne, l'immeuble de standing de 5 étages, construit en 2023 offre un cadre de vie agréable et sécurisé. L'appartement, d'une surface de 63 m², se trouve au 4^{ème} étage. Il offre une vue dégagée, une terrasse de 10 m² et un séjour spacieux de 28 m² avec une cuisine ouverte et entièrement équipée. Les prestations supplémentaires comprennent une alarme, des volets roulants électriques, une climatisation panoramique et le double vitrage. Enfin, l'état intérieur est excellent avec deux chambres, une salle de douche, un toilette et une terrasse pour votre détente. Vous trouverez également en sous-sol 2 places de stationnement boxables. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCE...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/09/2025

