289 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

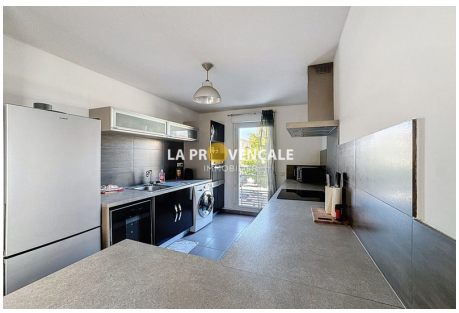
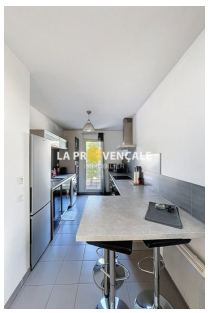
2 parkings

Informations légales

289 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(31 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 400 € (117 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement G250288 Gardanne

GARDANNE - 13120 - Votre agence vous présente ce bel appartement de type 3 de 69m2 avec balcon. Construit en 2012, il se situe au premier étage de la résidence et se compose d'un séjour avec cuisine équipée, dote d'ouvertures sur trois expositions différentes, une salle de bains, un wc et deux chambres spacieuses dont une avec placards. Deux places de parking, résidence sécurisée, aucun travaux à prévoir, cet appartement est prêt à habiter ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 14/10/2025