

369 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 367 m²

Surface séjour : 37 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,
Climatisation panoramique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

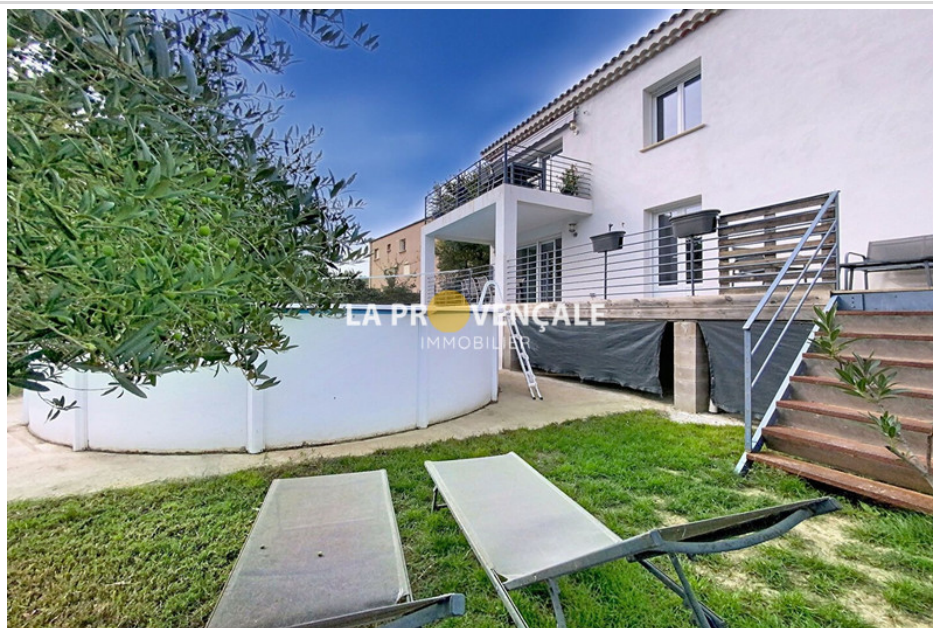
1 toilette

2 parkings

Informations légales

369 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (10 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement G25096 Gardanne

GARDANNE - 13120 - BIVER - EXCLUSIMTE AMEPI - A deux pas des commerces, écoles, et axes routiers. Dans une nouvelle copropriété, sans travaux, Dans un petit immeuble de 4 appartements. Rez-de-chaussée surélevé, T3 de 76.5m² entièrement équipé. Il se compose d'une très grande pièce à vivre avec cuisine équipée, un cellier, 2 chambres, un dressing, une salle d'eau et un wc indépendant. Viens s'ajouter 2 grandes terrasses, ainsi qu'un jardin de 289 m² avec 2 places de stationnements privées et un débarras de 6m² et une cave en sous-sol de 48m². Piscine hors sol, Appartement entièrement climatisé. Construction de qualité, produit rare à la vente.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 23/10/2025

