

191 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1967

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Parking visiteurs, Double vitrage,

Climatisation panoramique

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

191 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (72 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 040 € (170 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement G26001 Gardanne

GARDANNE - 13120 - Au 4e et dernier étage d'une résidence de 72 lots, appartement de type 3 d'environ 64 m² + loggia, balcon et cave. Très bon état général, double vitrage PVC, climatisation réversible, chauffage central gaz de ville, traversant Est / Ouest avec vue dégagée. Charges de copropriété 170€/mois. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Document non contractuel - 09/01/2026

