

110 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Informations légales

110 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(47 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 140 € (95 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement d25019 Marseille

La Provençale la Destrouse vous propose en exclusivité un appartement de type 3. Situé au 4ème étage d'une résidence des années 70 avec ascenseur, à proximité du collège Marie Laurencin, cet appartement de 3 pièces d'environ 70 m² offre de beaux volumes et une belle luminosité. Traversant et orienté sud-ouest, il se compose d'un espace de vie ouvert donnant accès à un balcon sans vis-à-vis, avec une vue dégagée sur Notre-Dame-de-la-Garde perchée sur sa colline.

L'appartement bénéficie d'un ensoleillement généreux tout au long de la journée. Il dispose de 2 chambres, d'une cuisine aménagée, d'une salle de bains et de WC indépendants. Les menuiseries sont en double vitrage et en bon état. Le bien est habitable de suite, les meubles font partie du lot. Une cave privative vient compléter l'ensemble. Situé dans le quartier de Bon-Secours, au cœur d'un environnement urbain en mutation, ce bien représente une belle opportunité d'achat pour un...

Document non contractuel - 04/12/2025

