

310 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 40 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Parking visiteurs, Double vitrage,

Climatisation panoramique

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 toilette

2 garages

Informations légales

310 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 320 € (110 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Appartement G25099 Septèmes-les-Vallons

SEPTEMES-LES-VALLONS -13240- Rare à la vente au calme avec vue imprenable, dans un quartier recherché, appartement T3 en duplex de 72 m² avec grande terrasse de 30m². Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 40 m², de deux chambres, d'une salle de bain ainsi qu'un wc indépendant. Garage double de 30 m² en sous-sol.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 23/10/2025

