

170 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 51 m²**

**Surface séjour : 14 m²**

**Année construction : av 1943**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Volets battant Bois, Double vitrage PVC,

Local buanderie, Centre ville

**2 chambres**

**1 salle de bain**

**1 toilette**

**Informations légales**

170 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Appartement T26007 Trets**

À VENDRE T3 en DUPLEX Idéalement situé dans le centre-ville historique de TRETTS, au pied des commerces et de toutes les commodités, ce bel appartement en duplex de type 3 offre un cadre de vie pratique et recherché, dans une petite rue calme et immeuble de 3 logements. Situé au 1er et dernier étage, cet appartement en parfait état général séduit par ses volumes bien répartis, sa fonctionnalité et son atmosphère chaleureuse. La décoration soignée et l'entretien irréprochable permettent de se projeter immédiatement, sans se soucier de travaux. Il dispose d'une belle pièce de vie, d'une cuisine aménagée et équipée avec coin repas, d'une salle de bains avec WC et de rangements. À l'étage, deux chambres spacieuses complètent l'espace nuit. Une buanderie indépendante vient renforcer le confort et la praticité de ce bien. Seul le revêtement de carrelage de la salle de bains pourra être personnalisé selon vos goûts. Un bien rare en cœur de ville,...

Document non contractuel - 04/02/2026

