

107 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : avant 1949

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

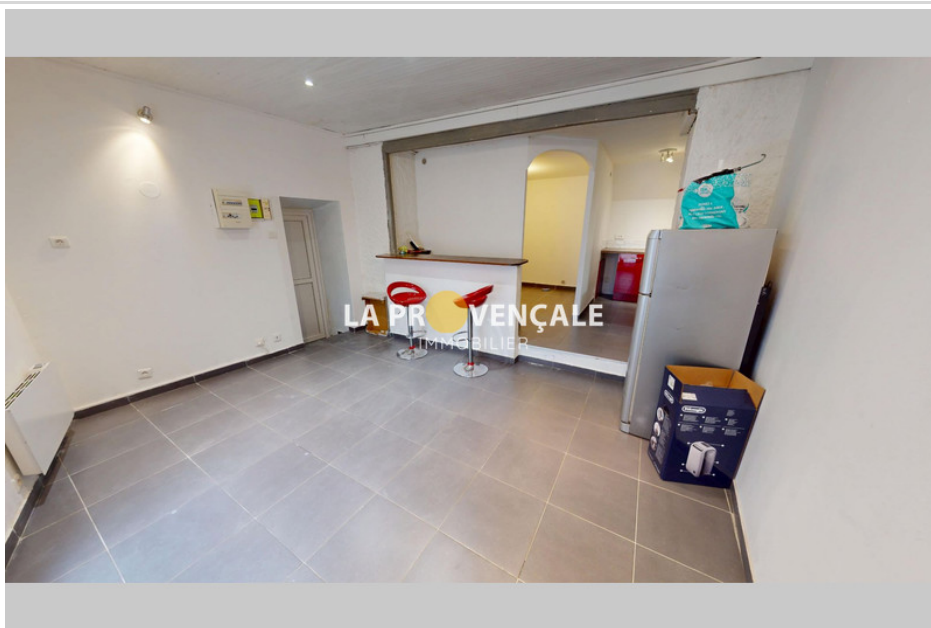
Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,
Centre ville

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement T24078 Pourrières

Votre agence La Provençale vous propose ce T1 d'environ 31m², idéal pour un investissement locatif, en plein centre de Pourrières. L'appartement comprend une pièce de vie avec cuisine ouverte (accès par deux marches), une petite chambre avec étagères de rangement et une salle d'eau avec WC sur un demi-niveau. Il est vendu loué, offrant un rendement immédiat. À ne pas manquer !

Informations légales

107 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 376 € (31 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 510 à 750 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/06/2025

