

105 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1900 - rénovation 2002

Exposition : Est ouest

État intérieur : normal

Prestations :

interphone, double vitrage

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 25011 Rousset

Rousset - 13790 - Votre agence vous propose en exclusivité dans un immeuble en copropriété au 4^e et dernier étage, un grand studio sous combles de 65 m² environ (29,80 m² loi carrez). Belle pièce principale avec cuisine ouverte. Salle d'eau avec wc. Belle rénovation avec du charme. Copropriété sans procédures. charges : 150 €/an. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Informations légales

105 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété,
charges courantes annuelles 150 €
(13 € par mois), aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1210 à 870 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 08/06/2025

