

238 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 50 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Fibre, Volets électriques,
Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

238 000 € honoraires inclus

0,29% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (230 000 € hors honoraires), bien en copropriété (202 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison T25035 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

MAISON T2 EN DUPLEX – NEUVE – JARDIN & STATIONNEMENT Votre agence La Provençale est ravie de vous proposer cette magnifique maison T2 en duplex de 50 m², située dans une résidence neuve à proximité immédiate du centre-ville. Offrant des prestations modernes et soignées, ce bien est idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied-à-terre confortable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle pièce de vie lumineuse, idéale pour partager des moments conviviaux et une cuisine neuve équipée, alliant esthétique et fonctionnalité, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, une spacieuse chambre parentale de 17,50 m², véritable cocon de sérénité, avec sa salle d'eau moderne et élégante, parfaite pour un quotidien tout en confort. Profitez d'un jardin privatif de 50 m², un véritable atout pour les amateurs de plein air, parfait pour un coin détente ou des repas en extérieur. Vous disposerez de deux places de stationnement en...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 287 à 388 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 07/06/2025

