

130 000 €

Achat maison de ville  
3 pièces  
Surface : 53 m<sup>2</sup>  
Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>  
Exposition : Nord  
Vue : Citadine  
Eau chaude : Electrique  
Couverture : Tuiles  
Prestations :  
Double vitrage  
  
2 chambres  
1 salle de douche  
1 toilette



### Maison de ville G25033 Gardanne

GARDANNE - 13120 - Au cœur de GARDANNE et proche de toutes les commodités, maison d'environ 54 m<sup>2</sup> qui se compose au rdc, d'une SDE, placard, WC. Au 1er étage vous trouverez la pièce de vie. Au 2ème étage une chambre, et une deuxième chambre au 3ème étage. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Groupe LA PROVENCE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750.

#### Informations légales

130 000 €  
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 08/06/2025

