

395 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 82 m²

Surface terrain : 265 m²

Année construction : 2013

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Piscine 2 x 2m

2 chambres

1 salle de bain

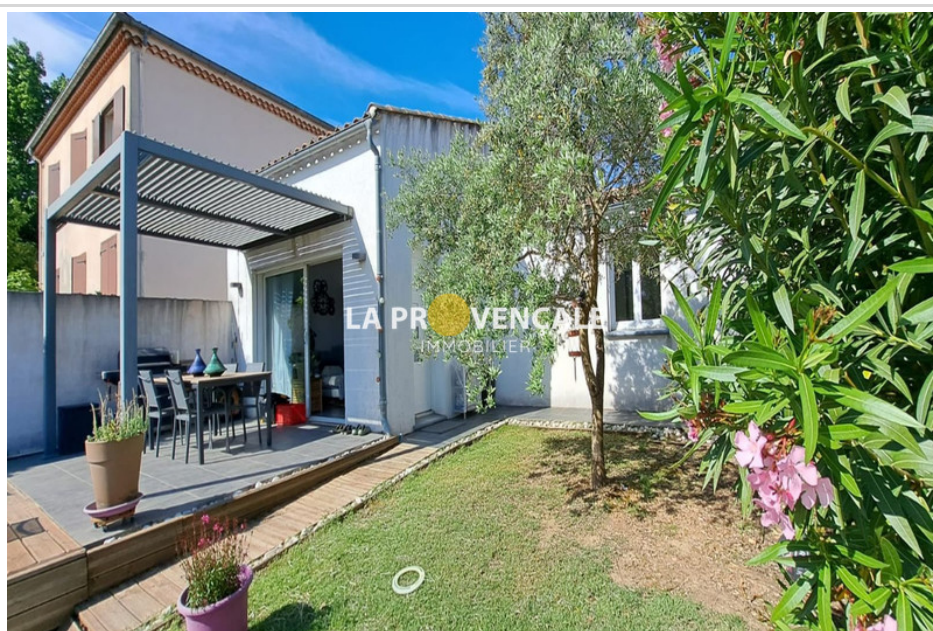
1 toilette

2 parkings

Informations légales

395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison G25061 Meyreuil

Meyreuil - 13590. Nous vous proposons dans un secteur résidentiel, sur une parcelle de 265 m², cette maison type 3/4 de 82 m² de plain-pied avec une mezzanine mansardée qui peut servir de bureau ou de 3^e chambre. Elle se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte qui donne à l'arrière sur le jardin, d'un cellier, un dégagement, une salle bains avec toilettes et 2 chambres dont une avec dressing. de construction récente, la maison est en parfait état et offre de belles prestations : climatisation reversible dans le séjour, chauffage rayonnant, double vitrage PVC, volets roulants, fibre, wc suspendu, alarme avec video surveillance, forage. a l'extérieur, côté séjour, vous avez une terrasse carrelée avec pergola a lames orientables depuis laquelle vous avez vue sur la sainte victoire, un espace vert, une terrasse bois qui borde une petite piscine hors sol (2m x 2m) et possibilité de garer un véhicule à l'intérieur de la propriété....

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/06/2025

