

424 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 609 m²

Année construction : 1984

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Clôturé, Terrasse, Double vitrage,

Climatisation, Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

424 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison T25014 Trets

TRETS - 13530 - Votre agence La Provençale vous propose de découvrir cette maison de plain-pied de 75m² avec garage. À l'intérieur, elle se compose d'une entrée avec placard, une cuisine indépendante communiquant avec le garage, séjour de 27m² avec climatisation reversible et accès à la terrasse extérieure, une salle d'eau, WC indépendant et deux chambres dont une avec placard. À l'extérieur, vous serez ravis par le charme et l'intimité de ce terrain arboré et clos de 609m². Cette parcelle vous donnera également la possibilité d'agrandir la maison et d'y créer une piscine avec ses annexes. Ce bien rare à la vente sur notre secteur est à visiter sans tarder. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1200 à 1660 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/06/2025

