

360 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 1950

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

360 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison G25105 Gardanne

GARDANNE-13120- Idéalement située, proche des commerces et écoles, cette maison familiale offre un bel espace de vie d'environ 45 m² avec cuisine ouverte, espace salle à manger et salon. Vous pourrez profiter aisément des journées ensoleillées grâce au jardin arboré, sans vis-à-vis complété par une cuisine d'été récente et fonctionnelle. Cette maison présente également un potentiel intéressant grâce aux différentes possibilités d'agrandissements avec permis acceptés et aux travaux de rénovations déjà effectués. À visiter sans tarder !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 19/11/2025

