

549 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 163 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 1158 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

PVC, Double vitrage, Climatisation

réversible, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Informations légales

549 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 25088 Mimet

MIMET - 13105 - Votre agence vous propose à la vente cette maison de construction traditionnelle d'environ 163m² + garage, le tout sur 1158m² environ de terrain clos. Elle se compose sur la partie plain-pied, d'un salon/séjour, d'une cuisine, d'une salle de bain, d'un wc, ainsi que de deux chambres. Au sous-sol un type 2 composé d'une cuisine ouverte sur séjour, d'une chambre, d'un wc et d'une salle d'eau, ainsi qu'un coin chaufferie. Les deux parties sont communicantes pour ne former qu'une seule habitation. Rénovation de belle qualité, double vitrage PVC, pompe à chaleur air/eau + clim. Réversibles, ballon thermodynamique, fosse septique aux normes. Environnement verdoyant, belle exposition Sud. Possibilité de double habitation avec accès indépendant au sous-sol. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 16/10/2025

