

546 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

PVC, Double vitrage, Cheminée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

546 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 25101 Mimet

MIMET - 13105 - Votre agence vous propose à la vente dans un environnement exceptionnel, découvrez cette charmante maison T4 de 124m² environ, elle se compose au rdc d'une grande entrée desservant une cuisine de 15m² environ, un salon salle à manger pouvant être ouvert sur la cuisine d'environ 35m², une chambre, une salle de bain, un wc et un dressing, a l'étage, nous avons 2 chambres et la possibilité de créer une salle d'eau supplémentaire. Le terrain de 4000m² vous offre un espace extérieur généreux, idéal pour profiter du calme et de la nature. Bien que la maison nécessite un peu de rafraîchissement, la construction est saine et la maison possède déjà des fenêtres en PVC double vitrage. À l'extérieur, vous trouverez un garage ferme et une terrasse pour vos moments de détente. Une dépendance de 20m² environ vient compléter ce bien. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 19/11/2025

