536 000 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 94 m²
Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 3890 m²
Année construction : 1977
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Terrasse, Double vitrage, Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 toilette
6 parkings

Informations légales
536 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison T25028 Pourrières

À vendre à Pourrières : Cette maison rénovée d'environ 94 m², sur un grand terrain d'environ 3890 m², est l'endroit parfait pour profiter du calme tout en ayant de l'espace. De plain-pied, elle offre une pièce de vie spacieuse de 40 m² avec cuisine ouverte, trois chambres (dont une avec dressing et placard encastré), une salle de bain en travertin et un WC séparé. Un cabanon de jardin vient compléter le tout. Le terrain est piscinable et dispose de deux entrées, avec la possibilité d'agrandir la maison de 20 m² au sol. La fosse septique est en cours de remplacement. L'emplacement est super calme, idéal pour des moments chill en famille ou entre amis. Avec deux terrasses (une au nord-est et l'autre au sud-ouest), vous pourrez profiter du soleil toute la journée. À découvrir sans tarder !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1150 à 2150 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 08/06/2025