

169 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 92 m²

Année construction : Avant 1943

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Informations légales

169 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de village 25021 Pourrières

MAISON DE VILLAGE PLEINE DE CHARME AVEC UNE BELLE EXPOSITION Dans un cadre paisible, au cœur d'un charmant village, cette maison exposée plein sud vous séduira par son authenticité et son potentiel. Située sur une petite place ensoleillée, elle bénéficie d'un environnement calme et agréable. Elle se compose d'une cuisine avec un conduit existant et fonctionnel, permettant l'installation d'un poêle à bois ou à granulés. Au second niveau, une pièce de vie cosy vous offre un espace chaleureux, disposant d'une salle d'eau avec WC. L'ensemble est en bon état général, avec des fenêtres en double vitrage et une toiture refaite et isolée en 1990. Les étages suivant accueillent une chambre bénéficiant d'un deuxième WC avec lave mains, une seconde chambre dispose d'un grand espace sous combles, et une troisième grande chambre se trouve au dernier niveau. En rez-de-chaussée, une remise offre la possibilité d'être aménagée en bel espace de rangement ou...

Document non contractuel - 08/06/2025

