

419 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 104 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 2662 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Cheminée ouverte, Chambre de plain-pied, Calme absolu, Piscine

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

4 parkings

Informations légales

419 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison D25038 La Destrousse

LA DESTROUSSE "13112" La Provençale Gréasque vous propose à la vente cette charmante maison mitoyenne de type 5, dont la première partie date de 1965 et l'agrandissement de 1983, est implantée sur un terrain en restanque d'environ 2 662 m², au cœur d'un environnement verdoyant et au calme absolu. Elle offre au rez-de-chaussée une agréable pièce de vie avec coin cheminée, une cuisine indépendante accompagnée de son arrière-cuisine, une chambre ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, se trouvent deux chambres supplémentaires, un bureau, un dressing et une salle de bains équipée d'une baignoire et d'une douche. Les extérieurs, soigneusement aménagés, disposent d'un terrain arboré, d'un espace barbecue, et d'un agréable coin piscine sans aucun vis-à-vis. Une terrasse couverte exposée plein sud vient compléter l'ensemble, idéale pour profiter des repas en extérieur et des belles journées ensoleillées. Mdt 25038. « Les informations sur les risques...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/10/2025

