

445 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 669 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Moyen

État extérieur : Moyen

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

445 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 25072 Rousset

ROUSSET -13790- Votre agence vous propose à la vente cette maison T5 de 100 m² environ, édifiée en 2008 sur 2 niveaux, comportant au rdc une pièce de vie ouverte sur une cuisine aménagée, un cellier et des wc. A l'étage, vous trouverez 4 chambres, dont 2 avec 1 dressing, 1 salle de bains, 1 salle d'eau et des wc. La maison n'est pas mitoyenne. Le terrain d'environ 670 m² comporte une terrasse donnant sur la salle à manger et un garage attenant. Chauffage électrique, fenêtres PVC double vitrage, tout à l'égout et eau du canal de Provence. Quelques propretés sont à prévoir. A visiter sans tarder. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Document non contractuel - 19/07/2025

