

630 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 184 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 3977 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Fibre, Eau du canal, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

Informations légales

630 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison T25120 Trets

VILLA T6 SUR 4000m² DE TERRAIN - AU CALME ABSOLU Dans un secteur prisé et recherché, au calme et sans vis-à-vis, venez découvrir cette villa traditionnelle de type 5/6 (4 chambres + 1 bureau) de 184m², lumineuse et fonctionnelle, proposant de beaux volumes. Vous serez séduits par son jardin de 4.000m² piscinable, sa terrasse plein Sud avec cuisine d'été, ainsi que ses vues dégagées sur Sainte Victoire et Mont Aurélien. Vous profiterez également d'un double garage et d'une cave. Eau du canal de Provence. À visiter sans tarder ! Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 3150 à 4300 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 19/10/2025

